



**Decidite
a hacerlo™**

El tiempo de mudarte es ahora

- ✓ Para **compra o refacción**
- ✓ Propiedades, firma y desembolso en **todo el país**
- ✓ Hasta el **90% del valor de mercado** (valor mínimo propiedad USD 70.000)
- ✓ Hasta en **20 años**
- ✓ Cuota afecta hasta **35% ingreso del núcleo familiar** y 40% de endeudamiento en total sistema financiero (solteros, casados, unión libre)
- ✓ **Tasación y seguro** de incendio **gratis**
- ✓ **6 meses de vigencia** del Concedido
- ✓ Tasa **5,75% (*)**
- ✓ **Bonificación 25%** comisión de administración a referidos CIU

(*) tasas sujetas a cambios, aplica la vigente al momento de presentar la solicitud; tasa promocional para clientes de Pago de sueldos (existentes previamente o que comiencen a serlo)

- **Solicita** presentando: C.I., justificación de ingresos, historia laboral, constancia domicilio
- **Aprobación:** Cuota máxima y capital/valor garantía necesaria, en paralelo se solicita seguro de vida (5 días hábiles)
Una vez concedido, dispone de hasta 6 meses para conseguir la propiedad que cumpla las condiciones
- **Tasación y seguro de incendio:** se paga antes y se devuelve al momento de la firma; si las condiciones del bien son normales, el seguro de incendio por todo el período es a cargo del Banco. (3 días hábiles)

Presenta título del bien a hipotecar

- **Estudio de títulos** para hipotecar: con la documentación OK, se fija fecha de firma (5 días hábiles)

- **Se firma!!!**

PROPIEDADES EN TODO EL PAÍS

Hasta el

90%

del valor de mercado

**FIRMA Y
DESEMBOLSO
EN TODO EL
PAÍS**

Hasta en

20

años



6 meses de
vigencia
del crédito



Tasación y seguro de incendio sin costo



**Primera
cuota
a los 90 días**

5.75% T.E.A.

Tasa para clientes de Pago de Sueldo (ya existentes o que lo comiencen a ser).

25% DESCUENTO

EN LA COMISIÓN DE ADMINISTRACIÓN PARA REFERIDOS POR SOCIOS DE C.I.U.

Socio C.I.U. presenta al cliente con nota simple en la sucursal

Tarjeta de Crédito con programa de premios (Puntos/Tienda Inglesa, Gaviotas/MontevideoShopping o ScotiaPuntos) y beneficios en todos los comercios con convenios (por ejemplo:
Acher Cerámicas
Sherwin Williams,
Barraca Europa,
TodoMúsica,
Divino,
Tienda Inglesa,
Prontometal,
Lolita home,



Scotiabank[®]